

Innovativer – planen + bauen + betreiben

Life cycle@Gebäude

31. August 2017

Umweltarena, Spreitenbach

Forschung: Bezahlbares Wohnen und Bauen als gesellschaftliche Herausforderung

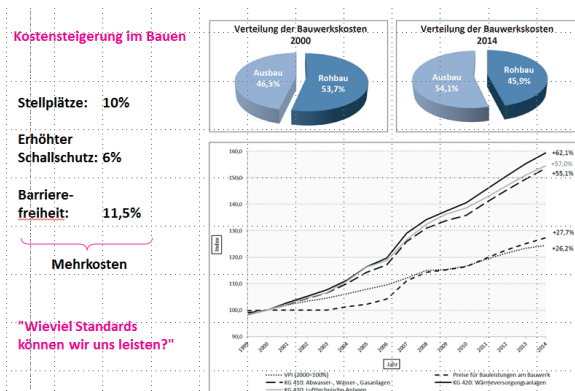
Forderungen werden an folgenden Handlungsfelder ausgerichtet:

- Land & Boden, Ressourcen, Energie
- Gemeinnütziger Wohnungsbau
- Partizipation und Integrale Planung
- Serielles und vofabriziertes Bauen
- Nutzungsflexibilität
- Bedürfnisse & Wohnmodelle

Knapper bezahlbarer Wohnraum, gesteigerte Standards und Gentrifizierung verlangen neue Strategien. Der Nutzer und seine Bedürfnisse sind in den Mittelpunkt zu stellen. Der Nutzer muss im Verzicht einen Mehrwert erfahren und bekommen. Suffizienz als - weniger ist mehr - wird zur Gewinnstrategie.

Am Beispiel des bezahlbaren Wohnraums wird dieses Thema mit Hilfe von konkreten Umsetzungsbeispielen erörtert und dargestellt. Dabei wird bewusst der Blick über die Landesgrenze hinaus gerichtet. Diskussionen und Strategien aus Berlin liefern wichtige und u.U. neue Erkenntnisse, auch für die Überlegungen hier in unserem Lande.

Der Vortrag gliedert sich in Ausgangsthese, Facts, Handlungsfelder und Umsetzungsbeispiele. Er zeigt eine Position auf und soll bewusst Anregungen zur ganzheitlichen, übergeordneten Optik aufzeigen und den Boden für eine weitere Entwicklung vorbereiten.



Prof. Dr. Peter Schwehr

Leiter Forschung Architektur an der HSLU

Diplomstudium Architektur an der Universität Stuttgart. Langjährige Tätigkeit als Architekt in verschiedenen Architektenbüros in Deutschland. Promotion an der Universität Stuttgart zum Thema Typologie und Wahrnehmung. Langjährige Geschäftsleitung des Nationalen Kompetenznetzwerk für Gebäudetechnik und Erneuerbare Energien (brenet) und Leiter der Themengruppe Bauerneuerung. Vorstandsmitglied in der Plattform Zukunft Bau und Pro Holz Lignum Luzern, sowie sechs Jahre Mitglied der Begleitgruppe des Bundesamtes für Energie (BFE) für das Forschungsprogramm "Energie in Gebäuden". Gründer und Leiter des Kompetenzzentrums Typologie & Planung in Architektur (CCTP) an der Hochschule Luzern Technik & Architektur und Professor mit Forschungsschwerpunkt der strategischen Transformation von Gebäuden und Quartieren. Honorarprofessor an der TU Berlin im Masterstudiengang REM – Real Estate Management der Fakultät, Planen, Bauen, Umwelt.

Patronat:

BELIMO

TOBLER

COMPETAIR
Systemhaus für Raumkomfort

Veranstalter:

leading communication

Partner:

KSB

Medienpartner:

HausTech

IMMOBILIEN
IM BLICKPUNKT



Mit Unterstützung von:

energie schweiz

Innovativer – planen + bauen + betreiben

Life cycle @ Gebäude

31. August 2017

Umweltarena, Spreitenbach

Tagungsprogramm

- ab 08:30 Eintreffen, Begrüssungskaffee
-
- 09:00 **Begrüssung zum Dialog:** Martin Bänninger
-
- 09:15 **Politik: Zahlbarer Wohnraum – Gebäudesanierungen als unsere Herausforderung**
Thomas Hardegger, Nationalrat, Gemeinderat und Immo-VR
-
- 09:45 **Kantone: Instrumente der Gebäudepolitik Fordern – Fördern – Freiwillig**
Olivier Brenner, Stv. Generalsekretär,
Konferenz Kantonalen Energiedirektoren (EnDK)
-
- 10:15 Kaffeepause, Networking, Begleitausstellung
-
- 10:45 **Nutzer: Bauherr gibt Spielregeln vor**
Rita Astfalck, Präsidentin der Gemeinnützigen Baugenossenschaften
Horgen, Geschäftsführerin der U.W.-Linsi Stiftung
-
- 11:15 **Forschung: Bezahlbares Wohnen und Bauen als gesellschaftliche Herausforderung**
Prof. Dr. Peter Schwehr, Leiter Forschung Architektur,
Hochschule Luzern
-
- 11:45 Mittagspause, Networking, Begleitausstellung
-
- 13:15 **Innovation: Potential im Bau und beim Wohnen**
Dr. oec. Patrick Stähler, Geschäftsführer fluidminds GmbH
-
- 13:45 **Lösung: Von Triple Zero zur elektrischen Stadt**
Dr. Marc-Steffen Fahrion, Sustainability Consultant,
Werner Sobek, WSGreen Technologies GmbH
-
- 14:15 Pause, Networking
-
- 14:45 **Lösung: Revolution im Heizungskeller – Vom Wärmeerzeuger zur innovativen Energiezentrale**
Roger Balmer, Roland Zwingli, Pro-Energie, Projekt- und RZ-Energie-
management GmbH
-
- 15:15 **Bauherr: Modulare Gebäudetechnik – mit Standardisierung zu höherer Qualität und tieferen Kosten**
Franz Sprecher, Leiter Fachstelle Energie- und Gebäudetechnik,
Amt für Hochbauten der Stadt Zürich
-
- 15:45 **Round Table: Bauimage – Neue Kultur mit mehr Verantwortung?**
Dr. Peter Richner, Empa, Initiator NEST,
Gerhard Demmelmaier, Head Real Estate Portfolio Management Swiss Life,
Wolfgang Schwarzenbacher, CEO Engie Services AG,
Andreas Meyer Primavesi, Geschäftsleiter MINERGIE
-
- ca. 17:00 Abschluss beim Apéro, Networking, Begleitausstellung,
individueller Rundgang

Schafft die Lebenszyklus- betrachtung neue Geschäftsmodelle?

Für wen? Baugenossenschaften,
private wie institutionelle Bauherren,
innovative Unternehmer, Eigentümer
und Investoren, kantonale und kom-
munale Liegenschaftsverwaltungen
sowie interessierte Planer.

Unsere **Referenten** sind ausgewiesene
Experten Ihres Fachs und befassen sich
in ihrer alltäglichen Berufspraxis mit
diesen Themen. Das ermöglicht einen
praxisnahen Austausch.

Die **Tagungsgebühr** von Fr. 380.–
(inkl. MwSt.) beinhaltet das Informations-
programm, eine ausführliche Dokumen-
tation der wesentlichen Inhalte, Pausen-
erfrischungen, Mittagessen und Apéro.
Enthalten sind ebenso ein Rundgang
durch die Umweltarena, Ihr Parkticket
sowie Ihr Teilnehmerzertifikat.

Weitere **Informationen** zur Tagung
und **Anmeldung** erhalten Sie unter
www.lifecycle-gebaeude.ch

Bis 20 Tage vor der Veranstaltung
können Sie sich gegen eine Gebühr von
Fr. 100.– abmelden. Danach kann die
Teilnahmegebühr nicht zurückerstattet
werden.

Während des ganzen Tages steht Ihnen
die Umweltarena zur Besichtigung offen.

Patronat:

BELIMO

TOBLER

COMPETAIR
Systemhaus für Raumluftkomfort

Veranstalter:

leading communication

Partner:

KSB

Medienpartner:

Haustech

**IMMOBILIEN
IM BLICKPUNKT**



Mit Unterstützung von:

energie schweiz